

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2023 № 2643-п

О выявлении бесхозного ранее учтенного объекта недвижимости

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса РФ, частями 4, 20, 22 статьи 69.1 Федерального закона РФ от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Оренбургский район, ответами на запросы государственного бюджетного учреждения «Госкадоцентр Оренбургской области» от 11.12.2023 № 6090 (запрос исх. от 06.12.2023 № 919), Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области от 01.12.2023 № 56-НБ-02/8833 (запрос исх. от 21.11.2023 № 880), министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 01.12.2023 № 12-20/31793 (запрос исх. от 21.11.2023 № 878), администрации МО Оренбургский район от 25.12.2023 № 1-2/8430 (исх. от 21.11.2023 № 879):

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1-4 статьи 69.1 Федерального закона РФ № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в отношении жилого дома с кадастровым номером 56:21:0000000:9749, площадью 36,1 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, р-н Оренбургский, с. Нижняя Павловка, ул. Кобозева, д. 9 правообладатель не выявлен. Установлено, что данный объект недвижимости является бесхозным.

2. Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости опубликованы на официальном сайте муниципального образования Оренбургский район.

3. Указанный в пункте недвижимости не прекратил с осмотра от 22.12.2023 (прилагае

4. Отделу имущественных и градостроитель



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 43b47a1ec46dc6348cf76252ecbd13f4
Владелец: Крухмалев Максим Александрович
Действителен с 07.09.2023 до 30.11.2024

образования Оренбургский район Оренбургской области:

4.1. В течение одного рабочего дня с момента принятия настоящего постановления направить его в администрацию муниципального образования Дедуровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения объекта, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5. Администрации муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

5.1. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте муниципального образования.

5.2. Осуществить действия по внесению необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования – начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации –
руководитель аппарата администрации МО

М.А. Крухмалев

Разослано: МО Нижнепавловский сельсовет, В.В. Сметанникову,
прокуратуре района, в дело

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

«22» 12 2023 г.

№ _____

Настоящий акт составлен в результате проведенного осмотра в _____ ч.

указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости жилой дом,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:21:0000000:9749,

указывается при наличии кадастровый номер объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, р-н Оренбургский, с Нижняя Павловка, ул. Кобозева, д 9 указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

в кадастровом квартале 56:21:1501004 (земельный участок не поставлен на ГКУ),

расположенном Оренбургская обл., р-н Оренбургский, с/с Нижнепавловский,
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией администрации МО Оренбургский район Оренбургской области

указывается наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе: Сазонов Э.В. – председатель Комиссии, начальник управления по имуществу и градостроительству, Титова Ю.А. – заместитель начальника управления по имуществу и градостроительству – начальник отдела имущественных и земельных отношений,

Коновалова М.А. – ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений,

Косарева А.И. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений,

Охотин С.В. – глава МО Нижнепавловский с/с, Горбунова Н.Г. - землеустроитель

администрации МО Нижнепавловский с/с приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество,

должность каждого члена комиссии)

в отсутствии лица, выявленного _____ указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

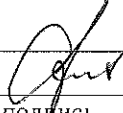


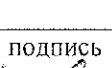


в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются. Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости существует

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:			
Председатель комиссии:		подпись	<u>Сазонов Э.В.</u>
		подпись	<u>Титова Ю.А.</u> расшифровка подписи
		подпись	<u>Коновалова М.А.</u> расшифровка подписи
		подпись	<u>Косарева А.И.</u> расшифровка подписи
		подпись	<u>Охотин С.В.</u> расшифровка подписи
		подпись	<u>Горбунова Н.Г.</u> расшифровка подписи

